

WYKAZ

Działając na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2018 r. poz. 994 ze zm.), art. 13 i art. 25 ust. 1 i ust. 2, art. 35 ust. 1 i ust. 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2018 r. poz. 121 ze zm.), Uchwały Nr XVIII/118/2008 Rady Gminy Sanok z dnia 7 lutego 2008 roku w sprawie określenia zasad nabycia, zbycia i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na czas oznaczony dłuższy niż trzy lata lub na czas nieoznaczony i Zarządzenia Wójta Gminy Sanok Nr 156/2018 z dnia 5 lipca 2018 roku

Wójt Gminy Sanok

podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości stanowiącej własność Gminy Sanok, położonej w miejscowości Mrzyglód, przeznaczonej do oddania w dzierżawę na **cele rolnicze**, w trybie bezprzetargowym, na okres trzech lat:

Położenie nieruchomości:	Woj.: podkarpackie, Jednostka ewid.: Gmina Sanok, Obręb: MRZYGLÓD
Nr działki / Powierzchnia:	Część działki nr 365/1 o powierzchni 1,50 ha
Księga Wieczysta:	KS1S/00059541/2
Opis nieruchomości:	Działka położona w północno-wschodniej części miejscowości Mrzyglód, w sąsiedztwie terenów zabudowy mieszkaniowej oraz terenów użytkowanych rolniczo. Działka przyjmuje nieforemny kształt. Położona jest w terenie płaskim. Działka posiada dostęp do dróg stanowiących własność Gminy Sanok. W ewidencji gruntów i budynków obszar dzierżawy sklasyfikowany jest użytkowaniem rolnym: PsIII.
Roczny czynsz dzierżawny:	375,00 zł (słownie: trzysta siedemdziesiąt pięć złotych, 00/100) Czynsz dzierżawny będzie podlegał raz w roku waloryzacji o dodatni wskaźnik zmian cen skupu podstawowych produktów rolnych z II półrocza poprzedniego roku kalendarzowego, ogłaszany w drodze obwieszczenia przez Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego w Monitorze Polskim.
Termin wnoszenia opłat:	Czynsz dzierżawny płatny jednorazowo z góry do dnia 31 października każdego roku, a w ostatnim roku dzierżawy do dnia 31 marca tego roku.
Uwagi:	Dzierżawca, prócz czynszu będzie zobowiązany uiszczać podatki i inne ciężary związane z przedmiotem dzierżawy oraz ponosić koszty ubezpieczenia obowiązkowego.
Obciążenia:	Służebność przesyłu ustanowiona na czas nieoznaczony na rzecz spółki „Operator Gazociągów Przesyłowych GAZ-SYSTEM” S.A. dla gazociągów wysokiego ciśnienia DN 300 i DN 700 Hermanowice – Strachocina, przebiegająca przez północną część działki nr 365/1 w Mrzyglądzie pasem o powierzchni 0,6304 ha (Dział III KW nr KS1S/00059541/2).

Wykaz wywiesza się na okres 21 dni w siedzibie Urzędu Gminy Sanok, w Sanoku przy ulicy Kościuszki 23 oraz zamieszcza się na stronach internetowych Gminy Sanok, a informację o wywieszeniu tego wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej.

Szczegółowe informacje w przedmiotowej sprawie można uzyskać w Urzędzie Gminy Sanok, Sanok ul. Kościuszki 23, pokój nr 510, w godz. 7.30 – 15.30, tel.: 13 46 56 552.